



Revize 1 ze dne 06.05.2025  
Zpracování požadavků DOSS a MČ

ZHOTOVITEL: <b>Boa projekt s.r.o.</b> Na Hutěmance 439/8, Praha 5 – Jinonice IČ:06934927, tel: +420 603794388		AKCE: <b>Rekonstrukce bytové jednotky MČ</b> <b>Vítězná 531/13, 150 00 Praha 5</b> <b>b.j.č. 9</b>	
	ZODPOVĚDNÁ OSOBA: Ing. Vít Řezáč		
ZHOTOVITEL ČÁSTI: <b>Boa projekt s.r.o.</b> Na Hutěmance 439/8, Praha 5 – Jinonice IČ:06934927, tel: +420 603794388		INVESTOR: <b>Městská část Praha 5</b> <b>nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5</b>	
	ZODPOVĚDNÁ OSOBA: Ing. Vít Řezáč VYPRACOVAL: Ing. Jiří Slezák	ZAK.Č. 24 124	STUPEŇ PD: PARÉ:
ČÁST DOKUMENTACE: <b>STAVEBNÍ ČÁST</b>		DATUM: 09.7.2024	DSP
NÁZEV ČÁSTI: <b>TABULKA SKLADEB</b>		FORMÁT: A4	ČÍSLO ČÁSTI: D.1.1.
		MĚŘÍTKO: -	ČÍSLO VÝKRESU: 06.

# TABULKA SKLADEB

---

<b>1. SKLADBY PODLAH (F).....</b>	<b>2</b>
F.1 REPASE STÁVAJÍCÍCH VLYSOVÝCH PARKET.....	2
F.2 – VÍDEŇSKÝ KŘÍŽ .....	2
F.3 – KERAMICKÁ DLAŽBA – KOUPELNA, WC, PŘEDSÍŇ WC .....	2
F.4 – NEOBSAZENO .....	3
<b>2. SKLADBY STĚNY (W).....</b>	<b>3</b>
W.1 – MALBA / OPRAVA OMÍTKY STÁVAJÍCÍ ZDIVO .....	3
W.2 – VÝMALBA – NAVRHOVANÉ SDK KONSTRUKCE.....	3
W.3 – KERAMICKÝ OBKLAD – STÁVAJÍCÍ ZDIVO A NOVÉ SDK.....	4
<b>2. SKLADBY STROPY, PODHLED (C).....</b>	<b>4</b>
C.1 – SDK PODHLED .....	4
C.2 – STÁVAJÍCÍ STROP – MALBA .....	4
C.3 – STÁVAJÍCÍ STROP – MALBA .....	5

## 1. SKLADBY PODLAH (F)

### F.1 Repase stávajících vlysových parket

Umístění: 1.01 Zádveří, 1.02 Pokoj, 1.06 Kuchyň, 1.07 Pokoj

Popis: Stávající nášlapná vrstva podlahy dřevěné vlysové parkety.

- Bude zkontrolován povrch a soudržnost nášlapné vrstvy. Zcela uvolněné vlysy budou lepidlem připevněny.
- Nerovnosti nášlapné vrstvy budou přebroušeny nejprve hrubým brusivem, a poté jemným brusivem pro dosažení rovného povrchu.
- Po důkladném úklidu brusného prachu bude aplikován ochranný lak dle výběru investora. Ochranný povrch bude nanášen dle předpisů výrobce.

Pozn.:

Rozměry nutné ověřit na stavbě!

Repase včetně soklových lišt plus doplnění soklových lišt (2bm).

Doplnění vlysových parket v místě sond a chybějících

### F.2 – Vídeňský kříž

- |  |       |
|--|-------|
| - Dřevěné čtvercové kazety vzor Vídeňský kříž včetně lepidla (výběr dle investora)   | 22 mm |
| - Roznášecí vrstva – sádrovláknité podlahové desky tl.25 mm s polodrážkou s integrovanou kročejovou izolací z dřevovláknité izolace 10 mm                | 35 mm |
| (lepené desky 2x 12,5mm+10mm dřevovláknitá deska, s přesahy pro napojení, systémový výrobek)   |       |
| Celkem   | 57 mm |
| - Odstraněný násyp / doplněný násyp z pórobetonového granulátu se zrnitostí do 4 mm pro vyrovnaní stávajícího podkladu, dle konkrétní místnosti viz níže |       |
| - Stávající násyp  | -     |
| - Stávající stropní konstrukce   | -     |

Pozn.:

Třída zátěže podlahy: 22 – střední bytová zátěž

Nerovnost podkladu 2mm/2m, podklad musí být pevný, suchý, zbavený prachu, mastnot...

Typ krytiny a dekor podléhá schválení investora

Po obvodě místnosti bude instalována dřevěná soklová lišta ve shodném druhu dřeva a odstínu dle vlysů. Přejechod mezi jednotlivými druhy nášlapných vrstev bude opatřen kovovou přechodovou lištou nebo dřevěným prahem dle výkresové části, výběr lišty dle investora.

Po obvodě bude proveden pružný izolační pásek pro oddělení od svislých konstrukcí.

Tloušťka vyrovnávacího podsypu bude zvolena tak, aby nášlapná vrstva podlahy byla ve stejné úrovni s místností č. 1.01.

U doplňovaného podsypu je nutné počítat se zhuťněním 5% vrstvy.

#### Doplnění/ odstranění násypu

- |        |                                 |                    |
|--------|---------------------------------|--------------------|
| 1.03 - | - doplněný násyp místo polštářů | 0,3 m <sup>3</sup> |
|        | - doplněná vrstva násypu        | 7 mm               |

### F.3 – Keramická dlažba – koupelna, WC, předsíň WC

- |  |       |
|--|-------|
| - Keramická slinutá dlažba glazovaná, mechanicky odolná, protiskluznost R10          | 10 mm |
| o Flexibilní pružná spárovací hmota s možností pigmentace                            |       |
| o Koupelna a WC ref. Dlažba Realonda Octagon black 33x33 cm                          |       |
| - Lepící stěrková hmota na bázi cementu, vysoce přilnavé a vhodné pro slinuté dlažby | 5 mm  |

- Jednosložková cementová hydroizolační hmota, elastická, voděodolná (pouze mokré provozy koupelna a WC)	2 mm
- Hloubková penetrace na betonové povrchy	-
- Cementový lehčený potěr s keramickým kamenivem zrnitosti cca 4 mm	50 mm
o Nutné dodržení minimální tl. 50 mm	
o Lehký beton třídy LC 12/13	
o Dilatování potěru od stěn vloženými minerálními pásky š=10 mm	
- Separační polyethylenová fólie	-
- Kročejová izolace z čedičové minerální vlny s podélnou orientací vláken	40 mm
o Desky z čedičové minerální vlny hydrofobizovány	
- Dřevotřískové desky	10 mm
- Vyrovnávací podsyp z lehčeného kameniva	73 mm
o Frakce 1-4mm,	
- Separační netkaná textilie	-
	Celkem
	190 mm
- Stávající stropní konstrukce (fošnový záklop, trámy)	-

Pozn.:

Keramická dlažba a spárovací hmota – odstín dle výběru investora.

Hydroizolační stěrka bude vytažena na sokl do v. min 300 mm. V rozích a koutech bude vyztužena systémovou bandážní páskou.

Součástí dlažby bude dodávka přechodových / ukončovacích lišt.

Tloušťka vyrovnávacího podsypu bude zvolena tak, aby nášlapné vrstvy podlah byly v jedné výškové úrovni.

Stávající stropní konstrukce zbavená prachu a nesoudržných částí.

#### Doplnění/ odstranění násypu

1. 05	- odstraněný stávající násyp	0,7 m <sup>3</sup>
-------	------------------------------	--------------------

### **F.4 – Neobsazeno**

## **2. SKLADBY STĚNY (W)**

### **W.1 – Malba / oprava omítky stávající zdivo**

- Otěru odolná disperzní malba ve dvou nátěrech	-
- Penetrační nátěr podkladu v jedné vrstvě	-
- Jemná vápenná omítka do interiéru (zrnitost 0,5mm)	2 mm
- Penetrační nátěr podkladu v jedné vrstvě	-
	Celkem
	2 mm
- Stávající zdivo	
o Vyspravení 40% plochy zdiva jádrovou vápennou omítkou tloušťka dle okolního povrchu cca 25 mm (zrnitost 2 mm) + špric zrnitost 2 mm	

Pozn.:

Malba interiérová, paropropustná, bílá dle výběru investora.

Mezi kuchyňskou linkou a horními kuchyňskými skříňkami bude nalepený keramický obklad (výběr dle investora).

Stávající omítky budou očištěné od prachu a nečistot, poškozené omítky (cca 40% z celkové plochy) budou odstraněny a nově nahozeny jádrovou omítkou.

### **W.2 – Výmalba – navrhované SDK konstrukce**

- Otěruvzdorná disperzní malba ve dvou nátěrech	-
---	---

- Penetrační nátěr podkladu v jedné vrstvě		-
	Celkem	0 mm
- Navrhované SDK konstrukce		

Pozn.:

Malba interiérová a paropropustná, odstín dle výběru investora.

SDK konstrukce tmelené v kvalitě jakosti Q2. Srovnání spárovaných ploch s povrchy SDK desek k dosažení rovných přechodů mezi deskami.

### W.3 – Keramický obklad – stávající zdivo a nové SDK

- Keramické slinuté obklady, glazované, mechanicky odolné		9 mm
o Flexibilní pružná spárovací hmota s možností pigmentace		
- Lepící stěrková hmota na bázi cementu, vysoce přílnavé a vhodné pro slinuté obklady		3 mm
- Jednosložková hydroizolační stěrka, elastická, voděodolná		2 mm
- Penetrační nátěr		
	Celkem	14 mm
- Svislé konstrukce navrhovaná SDK konstrukce nebo stávající omítka zděné stěny		
o Vyspravení plochy 40% stávajícího zdiva jádrovou vápennou omítkou tloušťka dle okolního povrchu max. 25 mm (zrnitost 2 mm)		

Pozn.:

Keramické obklady budou v koupelně a kuchyňském koutě (mezi kuchyňskou linkou a horními skříňkami) v rozsahu dle výkresové části a technické zprávy.

Keramické obklady a spárovací hmota – odstín dle výběru investora.

Všechna stávající malba bude odstraněna (oškrábána).

Nad obklady provedena malba viz skladba W.1.

Hydroizolační stěrka bude v mokrých provozech a v místech přímého ostříku vodou s přesahem min. 600 mm za okraj zařizovacího předmětu.

Součástí obkladu bude dodávka systémových rohových, ukončovacích a přechodových lišt.

Stávající omítky budou očištěné od prachu a nečistot.

Oprava omítek stávajícího zdiva nad úrovní obkladu viz. skladba W.1.

## 2. SKLADBY STROPY, PODHLED (C)

### C.1 – SDK podhled

- Otěru odolná disperzní malba ve dvou nátěrech		-
- Penetrační disperzní nátěr podkladu v jedné vrstvě		-
- Navrhovaný sádrokartonový podhled plný		12,5mm
o Rastrová konstrukce z pozinkovaných ocelových profilů kotvená do stávající stropní konstrukce		
	Celkem	12,5mm

Pozn.:

Sádrokartonový podhled na záchodě a v koupelně provedený z desek určených do vlhkého prostředí (ref. Knauf Green).

### C.2 – Stávající strop – malba

- Otěru odolná disperzní malba ve dvou nátěrech		-
- Penetrační disperzní nátěr podkladu v jedné vrstvě		-
	Celkem	0 mm
- Stávající strop		

- Oškrábání / omývání stávající malby
- Oprava lokálních trhlin přetmelením – cca 40% plochy

Pozn.:

Malba interiérová, paropropustná, bílá dle výběru investora.

Štukové ozdobné prvky na stropě vyspraveny.

### C.3 – Stávající strop – malba

- |   |      |
|---|------|
| - Otěru odolná disperzní malba ve dvou nátěrech   | -    |
| - Penetrační disperzní nátěr podkladu v jedné vrstvě  | -    |
| - V celé ploše provedení jemné vápenné omítky bez obsahu cementu, zrnitost 0,5mm  | 2 mm |
| Celkem  | 0 mm |
| - Stávající strop   |      |
| ○ Oškrábání / omývání stávající malby   |      |
| ○ Vyspravení plochy stropu jádrovou vápennou omítkou tloušťka dle okolního povrchu max. 20 mm (zrnitost 2 mm), 30% plochy |      |

Pozn.:

Malba interiérová, paropropustná, bílá dle výběru investora.